



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Восточном административном округе города Москвы

(подпись на оригинале) **В.А. Тимофеев**

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний № 4 от 29.12.2015 года
по проекту градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) по
адресу: Свободный проспект, вл.9Г.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, район Ивановское Восточного административного округа.

Сроки разработки: 2015 год.

Организация-заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-коммерческая фирма "Содружество.

Организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, г. Москва, Триумфальная пл., д.1, тел. (495)209-11-54, e-mail: mka@mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 4 декабря 2015 года по 14 декабря 2015 года, собрание участников публичных слушаний проведено 22 декабря 2015 года.

Формы оповещения: размещение информации на официальных сайтах префектуры ВАО www.vao.mos.ru и управы района Ивановское города Москвы www.ivanovskoe.mos.ru, публикация в окружной газете «Восточный округ» № 43 (132) (ноябрь 2015); расклеивание объявлений на информационных стендах района Ивановское и на досках объявлений у подъездов жилых домов.

Место проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 4 декабря 2015 года по 14 декабря 2015 года, в холле управы района Ивановское города Москвы по адресу: ул. Саянская, д.18. Часы работы: в будние дни - с 8:00 до 17:00.

Собрание участников публичных слушаний проведено 22 декабря 2015 года в 19.00 в управе района Ивановское города Москвы по адресу: ул. Саянская, д.18.

Участники публичных слушаний:

1. Жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории района Ивановское и представители их объединений;

2. Правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории района Ивановское;

3. Депутаты Совета депутатов муниципального округа Ивановское в городе Москве.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) по адресу: Свободный проспект, вл.9Г:

- в период проведения экспозиции по материалам проекта – поступило 108 предложений и замечаний (приложение №1);

- во время проведения собрания участников публичных слушаний – поступило 144 предложений и замечаний (приложение №2);

- после проведения собрания участников публичных слушаний – поступило 258 индивидуальных и 9 коллективных (1521 подпись) предложений и замечаний (приложение № 3).

Приложение №1
к протоколу публичных слушаний
№4 от 29.12.2015 г.
по проекту градостроительного плана
земельного участка (ГПЗУ) по адресу:
Свободный проспект, вл.9Г.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие
в период работы экспозиции**

№	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Перфилов Е.В.	Против застройки. Здесь рядом детский сад. Нет спец. подъезда.
2.	Пикульский Г.В.	Против застройки. Необходима спортивная площадка.
3.	Картенева Е.В.	Ознакомлен (на)
4.	Боровских Н.В.	
5.	Анохина Е.Ю.	
6.	Поляков Б.Д.	
7.	Боровкова М.А.	
8.	Кравцов Ю.В.	
9.	Хлустекова Н.А.	
10.	Петров Н.В.	
11.	Вардапетян Д.Ю.	Имею желание присутствовать на слушаниях, прошу оповещать меня.
12.	Злобина Н.Н.	Против застройки, во дворе дома детский сад.
13.	Филенова Н.С.	Ознакомлен (на)
14.	Дементьева В.С.	
15.	Михайлова И.В.	Против строительства во дворе дома
16.	Гришина В.И.	Ознакомлен (на)
17.	Шауров В.Н.	Категорически против строительства торгово-развлекательного объекта около дома 9.
18.	Кузьмин Ф.А.	Категорически против Ознакомлен (на)
19.	Валкин Ю.М.	
20.	Вдовина И.В.	
21.	Мурылева И.Д.	
22.	Чембровская Е.Н.	Категорически против строительства во дворе дома близ детских садов
23.	Забелин Н.И.	Категорически против
24.	Шестопалова Е.В.	Возражений не имеется
25.	Субботина А.А.	Против застройки во дворе дома
26.	Пугачева Я.В.	
27.	Фокина И.П.	Не возражаю

28.	Юстус А.Р.	Возражений не имею
29.	Субботина Т.В.	Категорически против
30.	Яковлева А.В.	Против
31.	Субботин А.А.	
32.	Малинина Е.Ю.	Не против
33.	Волкова С.Г.	За
34.	Смирнова М.Е.	
35.	Никушкина Г.И.	Не возражаю
36.	Котова Е.В.	
37.	Габриелян В.М.	
38.	Жураковская А.Б.	Рядом три детских учреждения. Категорически против строительства ТЦ.
39.	Урубкова Р.М.	Категорически возражаю. Рядом 3 детских сада.
40.	Нечипуренко Е.С.	Против строительства и 15 метров высоты здания.
41.	Криницин А.Н.	Ознакомлен (на)
42.	Букляков В.В.	
43.	Кокова И.В.	
44.	Букляков С.В.	
45.	Зубанова Е.М.	Категорически против
46.	Барцизов С.П.	Ознакомлен (на)
47.	Михайлова О.Ю.	
48.	Щукина И.В.	
49.	Федоренко В.И.	
50.	Солопова М.В.	
51.	Бутылкина Г.Ф.	
52.	Новикова Т.В.	
53.	Садиханова Г.А.	
54.	Кузнецова Т.С.	Против строительства
55.	Филатов Н.В.	
56.	Кузьменко А.В.	Ознакомлен (на)
57.	Филатов Н.В.	Против строительства
58.	Горбунова М.И.	Ознакомлен (на) Ознакомлен (на)
59.	Московкина В.А.	
60.	Ермоленко О.С.	
61.	Нечипоренко В.Н.	
62.	Назарова Н.В.	
63.	Ерохина Н.В.	
64.	Жавтун В.Т.	
65.	Самохина Г.Г.	
66.	Воронина Л.Н.	
67.	Лыкова Г.В.	
68.	Акафьев Г.И.	
69.	Сметанов Н.Ю.	

70.	Краловская Г.Г.	Возражаю
71.	Тарунтаев В.Е.	За строительство
72.	Тарунтаева М.А.	Поддерживаю строительство
73.	Тарунтаева О.В.	
74.	Кривенков Д.И.	За строительство
75.	Шестопалов А.А.	Ознакомлен (на)
76.	Никулина Г.И.	
77.	Габриелян В.М.	
78.	Мазурина С.И.	За строительство
79.	Курдюмова И.В.	
80.	Царева Т.С.	Ознакомлен (на)
81.	Царев С.В.	
82.	Миронова О.Ю.	За строительство
83.	Миронов В.В.	
84.	Курдюмова З.И.	
85.	Макеева Н.М.	
86.	Макеев А.П.	
87.	Колясов О.Н.	
88.	Жерносек А.Е.	
89.	Чевычелова О.В.	
90.	Неснеянов К.О.	
91.	Соболева С.А.	
92.	Сироткина М.Е.	
93.	Галаутдинов Д.Ж.	Ознакомлен (на)
94.	Ерина Э.Г.	
95.	Волкова Л.М.	
96.	Ужин Ю.Г.	
97.	Ерохина Н.В.	
98.	Косатенко Н.А.	
99.	Попова Г.А.	
100.	Ороевская Г.Б.	
101.	Анохин М.Н.	За строительство
102.	Вракова А.С.	
103.	Боруруев С.П.	Ознакомлен (на)
104.	Шаманская Г.В.	
105.	Тюрина Т.П.	
106.	Кузнецова Л.И.	
107.	Коковкина О.Л.	
108.	Оболенская О.Ю.	

Приложение №2
к протоколу публичных слушаний
№4 от 29.12.2015 г.
по проекту градостроительного плана
земельного участка (ГПЗУ) по адресу:
Свободный проспект, вл.9Г.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие
во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Галяутдинов Д.Ж.	Согласен со строительством объекта
2.	Солонова М.В.	Согласна со строительством нового магазина по адресу: Свободный пр., д.9Г
3.	Солопов Г.В.	Хотим новый торговый центр
4.	Линкова Л.Д.	Постройте новый торговый центр вместо магазина «Перчик»
5.	Сироткина М.Е.	Я за строительство
6.	Жерносек А.С.	За строительство
7.	Новикова Т.В.	Не возражаю, но хотелось бы чтобы были магазины или отделы для женщин (платья, галантерея и т.д.)
8.	Боруруев С.П.	Согласен на реконструкцию магазина, но с доработкой архитектурного облика проекта.
9.	Кравцов Ю.В.	Согласен на реконструкцию магазина
10.	Боровкова М.А.	Согласен (на) со строительством
11.	Попова Г.А.	
12.	Косатенко Н.А.	
13.	Назарова Н.В.	
14.	Ухин Ю.Г.	
15.	Ерохина Н.В.	
16.	Волкова Л.М.	
17.	Ерина Э.Г.	
18.	Хлусинова Н.А.	Согласен (на) со строительством
19.	Шаманская Г.В.	Поддерживаю
20.	Кузнецова Л.И.	Изменить профиль магазина, вместо продуктового магазина – промышленные товары
21.	Тюрина Т.П.	Считаю, что существующий магазин необходимо реконструировать и создать современный центр
22.	Шаповал С.И.	Согласен с реконструкцией магазина

23.	Алмнова Е.Н.	Согласна со строительством
24.	Орловская Т.Б.	
25.	Вдовина И.В.	Не возражаю
26.	Галкин Ю.М.	Согласен со строительством
27.	Самохина Г.Г.	Поддерживаю строительство
28.	Семипятнова В.Я.	Согласна со строительством
29.	Оболенская О.Ю.	Считаю просто необходимым провести строительство
30.	Каковкина О.Л.	Согласна со строительством
31.	Хлусникова Н.А.	Предлагаю использовать парковочные места для жителей близлежащих домов в ночное время
32.	Лучка А.И.	Я за строительство данного магазина. Но не использовать это здание для развлекательных целей.
33.	Трофимова А.А.	Я против сноса магазина, расположенного по указанному адресу, так как давно и с удовольствием пользуюсь услугами, оказываемыми этим заведением.
34.	Немчинова О.О.	Прошу отремонтировать магазин «Перчик».
35.	Беляева О.И.	
36.	Штейн А.С.	Не возражаю против строительства магазина. Согласен.
37.	Габриэлян А.Г.	Согласна со строительством магазина.
38.	Схулькес В.И.	Я не возражаю против строительства магазина.
39.	Талалаев Н.Ю.	За ремонт магазина «Перчик»
40.	Дронова Т.И.	
41.	Евсикова Г.И.	Прошу отремонтировать магазин «Перчик».
42.	Гиченкова А. Г.	За ремонт магазина «Перчик»
43.	Гиченкова Е.И.	Прошу отремонтировать магазин «Перчик».
44.	Габриэлян Г.Г.	Согласен со строительством магазина
45.	Нышонкова С.В.	За ремонт магазина «Перчик»
46.	Галятина Н.А.	Прошу отремонтировать магазин «Перчик».
47.	Галапаева Т.З.	Прошу провести ремонтные работы в магазине «Перчик»
48.	Соловьева С.Р.	Прошу отремонтировать магазин «Перчик».
49.	Делина Н.Н.	
50.	Щербакова Н.Е.	За ремонт магазина «Перчик»

51.	Николаева Л.Н.	Прошу отремонтировать магазин «Перчик».
52.	Стогова Т.П.	
53.	Недашковская Н.А.	
54.	Смирнова М.Е.	
55.	Меркушина Т.Б.	
56.	Смирнова М.Е.	За строительство
57.	Чепелева Д.А.	
58.	Стогова Т.П.	
59.	Попова Д.М.	
60.	Гуров А.А.	
61.	Алексеев С.Н.	
62.	Абдулина Д.Х.	
63.	Чепелева В.А.	
64.	Клименко Т.В.	
65.	Струпинева В.П.	
66.	Кузнецова О.Е.	
67.	Габриэлян В.М.	
68.	Габриэлян И.В.	
69.	Ковалев Б.С.	
70.	Петрова Н.П.	
71.	Щербаков В.Н.	
72.	Басов Л.А.	
73.	Антонов В.Н.	
74.	Недошковская Н.А.	
75.	Малинкина Н.П.	
76.	Свирин А.А.	
77.	Свирин А.Д.	
78.	Попова Н.Н.	
79.	Плесневцова Т.В.	
80.	Овинова Л.А.	
81.	Петровская Н.Н.	
82.	Финк О.А.	
83.	Киченкова Е.И.	
84.	Удалова М.А.	
85.	Свирина В.П.	
86.	Малинкина Е.	
87.	Посаднева Т.Н.	
88.	Гаджиев С.А.-Оглы	
89.	Чепелева Е.В.	
90.	Соловьева С.Р.	
91.	Малинкин А.Н.	
92.	Малинкин К.А.	
93.	Курдюмова И.В.	
94.	Комбарова С.Ю.	
95.	Зародов Д.Н.	
96.	Шашкова С.Н.	

97.	Шашкова Т.В.	
98.	Гусакова О.А.	
99.	Гришкова В.В.	
100.	Глинщикова Т.А.	
101.	Гиченкова Е.И.	
102.	Гаранина Е.В.	
103.	Мальцев А.С.	
104.	Мальцев С.И.	
105.	Волкова С.Г.	
106.	Мальцева Э.Э.	
107.	Анисимова Т.П.	
108.	Никушкина Г.И.	Предложения отсутствуют
109.	Фокин Д.В.	
110.	Юстус А.Г.	
111.	Фокина И.П.	Предлагаю засадить этот участок соснами. Воздух будет чище.
112.	Киченков А.В.	
113.	Соловьева С.Р.	Построить детскую площадку Предлагаю провести референдум
114.	Сергеева Т.А.	
115.	Нитонкова С.В.	Провести референдум по строительству магазина. Предлагаю вместо магазина детский корт.
116.	Деанина Н.Н.	
117.	Глебова Л.М.	1. Отремонтировать м-н «Перчик» в существующих границах 2. Убрать из «Перчика» винный отдел и пиво 3. Категорически возражаю против строительства ТЦ по адресу Свободный пр-т, вл.9 по следующим причинам: а. Перекрывается доступ света к корпусам, нарушается движение воздуха б. Шум от ТЦ, рев от моторов грузовых машин днем и ночью, шум от подъезжающих легковых машин в. Запах отработанного бензина и другие неминуемые «ароматы», пыль и гарь в наши окна г. Нарушение существующих подземных коммуникаций д. Это помывочные химикаты, мусор, ядохимикаты от травления насекомых и грызунов е. Скопление народа – покупателей и, как следствие,

		пьяниц, дебоширов и наркоманов ж. Нет мотивации в 5-10 мин доступности имеем: 2 магазина «Дикси», 2 - «Магнит», 2 - «Перекресток», 3 - «Пятерочка» 3. Все магазины шаговой доступности очень дороги и жители близлежащих домов их мало посещают P.S. Нарушение всех санитарных норм. Парковка это зарабатывание кем-то денег в ущерб нашему здоровью, а жителям она не нужна
118.	Савинова Т.В.	Я как житель дома непосредственно находящегося на границе с земельным участком по адресу Свободный пр-т, вл.9г категорически против строительства.
119.	Силуанова Р.М.	Против строительства торгового центра по адресу Свободный пр-т, вл.9г
120.	Орешкина С.В.	Я как житель дома непосредственно находящегося на границе с земельным участком по адресу Свободный пр-т, вл.9г против проекта строительства на данном земельном участке предполагаемого строения. Представленный проект подразумевает парковку, но нет никаких путей подъезда и значит не останется парковочных мест для жителей наших домов. Строительство планируется в непосредственной близости от детского сада для детей инвалидов, что является недопустимым по всем параметрам. Помимо этого строение закроет 4 первых этажа на протяжении всего нашего корпуса.
121.	Малиновская М.В.	Категорически против предлагаемого проекта. Здание, планируемое к строительству, в случае реализации градостроит. плана, будет находиться практически во дворе дома по Свободному пр-ту, д.9, рядом находятся 3 детских сада и школа,

		кругом жилые дома. Планируемое здание перекроет 5 этажей дома №9, т.к. планируется торгово-развлекательный комплекс, будет шум. В нашем районе достаточно магазинов шаговой доступности. Устраивать развлекательный комплекс в спальном районе, среди учебных заведений и детских садов не считаю целесообразным.
122.	Кривов Г.В.	Категорически против строительства торгового центра во дворе жилого дома по Свободному пр-ту, д.9
123.	Махмутова Э.	
124.	Махмутов Р.Р.	
125.	Михайлова И.В.	
126.	Романькова Т.В.	Против строительства торгового центра. Снести!
127.	Калушкина Н.Л.	Я совершенно против. Так как в любом случае через год на месте продуктов и детского ресторана будет пивная. Три или два этажа это закрыть окна 1-му корпусу 9 дома.
128.	Касимцева Н.М.	Я жительница дома 9-1-80 категорически против предлагаемого проекта по застройке на Свободном пр-те, вл.9г. Данная территория была закреплена за нашим домом как площадка для детей, ее отняли и хотят нам теперь устроить «веселую жизнь», чтобы нам не было покоя ни днем ни ночью. Это называется забота о людях – это шум, загрязнение территории, загазованность. Нам и так нечем дышать, шум со всех сторон, нормы постройки наверняка будут нарушены. Мы будем задущены выхлопными газами, грызуны, насекомые поползут к нам в квартиры. Нам нужен покой. Жизнь в Москве и так сложна, подумайте о людях не с коммерческой точки зрения. Это лирика, но это основное – забота о людях. Торговых заведений нам достаточно. Магазин нам не нужен.

129.	Копылова М.Б.	Против строительства торгового центра во дворе жилого дома №9 по Свободному проспекту.
130.	Коровкина И.В.	Против строительства торгового развлекательного комплекса по адресу Свободный проспект, вл.9г
131.	Варенко А.П.	Против строительства ТРЦ
132.	Чембровская Е.Н.	Я категорически против такой застройки внутридомового пространства. Отремонтируйте «Перчик», сделайте одноэтажный минимаркет для жителей 3-4 домов. Этого будет достаточно. Судя по построенным у метро «Олимпу» и т.д. перспективы спокойно жить не будет. Против.
133.	Покладова Л.М.	Данное строительство в дворовой территории не соответствует нормам, рядом детский сад, нет подъезда для машин и расположено вблизи дома 9 к.1. Ухудшится состояние экологии. Я платила свои деньги при покупке квартиры не для того чтобы смотреть в стену сооружения. Дом 9 к.1 является ЖСК. Я против этого строительства.
134.	Канцевич И.А.	Категорически возражаю против строительства по ГПЗУ по адресу Свободный проспект, вл. 9г. Основание: ФЗ о предотвращении точечной застройки в спальных районах. Предлагаемые сферы услуг в нашем районе уже существуют и они не набирают клиентуры. Нарушены нормы санитарной и пожарной безопасности в расстоянии от уже существующих жилых домов и детских садов. Не представлены схемы коммуникаций, которые обязательно нарушат уже существующий порядок.
135.	Вардапетян Д.Ю.	Проектируемое здание не соответствует новым СанПиН, СНиП и Градостроительному кодексу. А именно: - Расстояние от магазина до детского сада 62 м. (по нормам

		100м.) - Расстояние до домов 25м (по нормам 50м) - Парковочные места не менее 70 мест (реально 15-20 мест). А также отсутствие транспортных путей для подвоза товара – проезд затруднен, создаются заторы. Криминогенная обстановка в выходные пьяные драки и крики по ночам, были убийства. Есть еще аргументы против, но основные нарушения перекрывают все остальное.
136.	Колясникова Н.Г.	Категорически против какого-либо строительства по адресу Свободный пр-т, вл. 9г Предлагаемый набор предприятий сферы услуг уже имеется в нашем районе Ивановское. И расширение его в ущерб жителям домов № 9 и 11 по Свободному проспекту считаю незаконным.
137.	Андрусова Н.А.	Почему информация о строительстве, о собрании 22.12.15 умышленно умалчивалась. Вывешенные в подъездах объявления срывались уборщицей подъезда. Жители не знали (очень многие) пока не стали собирать подписи. И ни один человек из д.11-2 опрошенный не подписался «за» строительство. Все оставляли «против». Почему не построить детскую хорошую площадку. На д.11-2 на 12 подъездов всего 2 скудных площадки для детей. Детский центр творчества?
138.	Еланская Н.П.	Не продуманное предложение воздвигнуть торговый центр на месте магазина «Перчик» шаговой доступности. Будет большой поток машин и загазованность будет недопустимая, учитывая закольцованность места домами. Все жители нашего дома против этой затеи.

139.	Кимбаровская Л.С.	Против, потому что торговых точек у нас очень много. Продукты есть где купить, голодом не сидим. Не берите грех на душу, скоро магазинов будет больше чем москвичей.
140.	Самолетова С.В.	Учитывая, что от ворот детского сада до магазина должно быть 100 метров, а от окон жилого дома до ближайшего строения не менее 50 метров, то магазин надо убрать вообще, а на его месте сделать детскую площадку, посадить деревья, поставить лавочки. Сделать парк одним словом. А если нет возможности убрать магазин, то сделайте в нем ремонт, но не строить этажи и перекрывать людям в окнах свет!
141.	Роман	Против стройки: 1. Проезд к месту стройки ограничен; 2. Бесперспективность парковочного пространства перед ТК; 3. В связи с нестабильностью экономической ситуации в стране – неизвестность сроков (реальных).
142.	Стрельникова Л.В.	Против этого строительства, но магазин «Перчик» для пенсионера инвалида нужен.
143.	Молоков А.	Саянская улица забита магазинами шаговой доступности. Не нужен нам этот магазин.
144.	Шауров В.Н.	Против строительства. Переизбыток магазинов шаговой доступности. 9 продовольственных магазинов на Саянской из них 5 сетевых. Не менее 7 промтоварных, кафе и столовая. До ближайшего м-на «Дикси» 280 м. до самой дальней «Пятерочки» 540 м. При таком количестве магазинов зачем нам еще один, тем более небольшие магазины не могут соревноваться с сетевыми по ценовой политике.

Приложение №3
к протоколу публичных слушаний
№4 от 29.12.2015 г.
по проекту градостроительного плана
земельного участка (ГПЗУ) по адресу:
Свободный проспект, вл.9Г.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие
после собрания участников публичных слушаний**

№	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Коллективное обращение 47 жителей	Мы, родители детей, посещающих детские сады №2554 и №47, против строительства на граничащей с территорией детских дошкольных учреждений площадке, потому что капитальное строительство пройдет в непосредственной близости от веранд детского сада, строительная цементная и земляная пыль будет висеть в воздухе постоянно, дети будут ею дышать во время ежедневных прогулок (2 прогулки по расписанию), пыль проникнет в помещения спален и игровых комнат, так как эти помещения проветриваются обязательно, шум строительства, даже в дневное, разрешенное для работ время, помешает дневному отдыху (после обеда), необходимому детям в возрасте от 3-х до 7-ми лет - окна спален выходят на ту же, планируемую к застройке, площадку. Детские сады находятся внутри замкнутого двора и окружены асфальтированными проездами, которыми мы пользуемся, когда приводим и забираем детишек. Дворовые проезды узкие, каждая встреча с мусоровозом, собирающим мусор в районе или с «Газелью», подвозящей продукты (в том числе и нам) это «пробка» для родителей на автомобиле или стояние на газоне, в ожидании, когда большая машина проедет, для пешеходов. Стройка по определению увеличит поток автомобилей, в основном большегрузных, а это еще и дизельные выхлопы и высокий уровень шума работающих моторов. Увеличение площади магазина до 1482,5 кв.м увеличит и количество транспорта, подвозящего туда товары - так что с окончанием стройки поток не иссякнет, а может, и увеличится. В проектируемом Центре планируется общественное питание, а это новые

		пищевые отходы, новая «подкормка» для грызунов. Автомобили посетителей значительно увеличат поток легковушек. Стартовые и тормозные выхлопы, как известно, самые ядовитые. Нигде не было информации о сроках планируемого строительства и его финансировании. Если стройка будет разрешена, но, начавшись, не сможет закончиться, сможет ли государство гарантировать окончание строительства? Никто из нас никогда не слышал до сих пор, что внутри микрорайона, в окружении детских учреждений (рядом еще 2 детских сада и общеобразовательная школа) в принципе возможно дополнительное капитальное строительство здания, имеющего коммерческое, а не социальное назначение. Поэтому воспринимаем обсуждаемый проект как предложение коммерческой организации в лице ее руководителя, с которым мы имеем право согласиться или нет. Искренне надеемся, что мнение наших бабушек, что «все равно построят, там такие деньги» на сегодняшний день совершенно ошибочно. Родители детей, посещающих детские сады № 2554 и №47.
2.	Коллективное обращение 243 жителей	Обращение. Уважаемые соседи! В прошлом веке, в «лихие девяностые», житель нашего района из 9-го дома по Свободному проспекту, собрал с жителей домов №№ 9 и 11 по Свободному проспекту подписи и открыл ларек под названием «Перчик», торговавший водой и сигаретами. Прошло 20 лет, ларек разросся до 240 кв.м, пристроил офисное помещение еще на 240 кв.м, отгородил половину дворовой территории бетонным забором, получил в городской администрации землеотвод на 1770 кв.м под торговые площади и общественное питание. Сегодня, 22 декабря 2015 года, на публичные слушания вынесен проект капитального строительства Торгово-развлекательного центра, общей поэтажной площадью 1482,5 кв.м, высотой до 15 метров, с техническим подвалом и собственной парковкой согласно предоставленному к обсуждению проекту строительства. Не все заинтересованные жители района смогли присутствовать на сегодняшних слушаниях,

многие работают, учатся, обременены семьями и детьми. Поэтому инициативная группа прибегла к заочному голосованию и собрала подписи «против» строительства с жителей близлежащих домов, а именно: Свободный проспект дом 11 корпуса 2, 3, Свободный проспект дом 9, корпуса 1, 2, 3, 4, улица Молостовых дом 6 корп. 2. К спискам «против» присоединились родители детей, посещающих детский сад, граничащий с планируемой стройкой, а также представители Совета Ветеранов района «Ивановское», располагающиеся по адресу: Свободный проспект дом 11, корп.2 кв.3.

Письмо инициативной группы и списки подписавшихся «против» поданы через канцелярию Управы района «Ивановское». Убедительная просьба приобщить эти документы к протоколу сегодняшних слушаний. Хотелось бы озвучить причины, по которым граждане «против» так называемой «реконструкции».

20 лет существования «Перчика» привело:

1. к отсутствию санитарных условий во дворе, а именно - значительному увеличению популяции грызунов; зеленые насаждения и многие подъезды превратились в туалеты;
2. к большому количеству транзитных «чужих» машин, в том числе грузовых, большой тоннажности, необходимых для коммерческой деятельности существующего магазина; это невозможность разъехаться во дворе, это выхлопы, это шум разгрузки товара и вывоза отходов;
3. это «санитарная» вырубка высоких 40-летних деревьев, помешавших уже существующим металлосайдинговым зданиям;
4. это автомобили «стоянки для сотрудников», затрудняющие жителям проход к лесу и к общественному транспорту;
5. это несанкционированная торговля спиртными напитками и распитие их во дворе и в подъездах жилых домов.

На все вышеизложенное неоднократно жаловались жители, все это происходило на глазах у детей окружающих садики.

Жители района считают, что кратное увеличение торговых площадей до 1482,5 кв.м кратко же увеличит вышеизложенные существующие

проблемы. Если 20-ти лет не хватило для их разрешения, здравый смысл подсказывает, что вряд ли они будут решены именно сегодня.

К этим проблемам добавятся платная парковка, необходимая и уже запланированная для деятельности ТРЦ, подключение к районным системам водоснабжения, канализации и электричества, вряд ли рассчитанным на дополнительную нагрузку. Микрорайон планировался и строился комплексно, трубы «не новые», так что дополнительная нагрузка может привести лишь к увеличению количества отключений систем жизнеобеспечения домов и детских учреждений.

Много вопросов у жителей вызвало выделение общей дворовой территории под коммерческие нужды в долгосрочную аренду до 2059 года. Это сократило площадь двора доступную жильцам ровно в два раза.

Вызывает озабоченность пожарная безопасность района. За время существования помещения «Перчика» сгорали дотла не менее двух раз. Общественное питание, разрешенное на выделенной дворовой территории, требует промышленного напряжения в 380 вт. Как горят кафе в нашей стране известно всем и каждому.

Само запланированное строительство противоречит техническим регламентам, санитарным нормам, нормативам в части доступности для населения объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур и территорий общего пользования, требует устройства проездов, подъездов к земельному участку, нарушает сложившуюся систему благоустройства и озеленения территории, в том числе в период подготовки территории к строительству и осуществления строительства объекта капитального строительства. Так как согласно Градостроительному кодексу города Москвы наш жилой микрорайон относится к не подлежащим реорганизации жилым территориям, вышеизложенные противоречия недопустимы.

Целью любой коммерческой организации, согласно Гражданскому Кодексу, является извлечение прибыли. Целью жителей района является сама жизнь. Мы возвращаемся в

		спальный район чтобы отдыхать, а не извлекать прибыли. Именно поэтому при самых благих намерениях строительство, торговля, общественное питание и любая другая коммерческая деятельность на внутридворовой территории будет противоречить интересам проживающего населения. Нельзя не отметить, что при проведении опроса жителей района нарисовалась удручающая картина недоверия населения к действенности проводимых публичных слушаний, к решению обсуждаемого вопроса в пользу граждан. Выражения «кто захочет, тот построит», «мы толку не будет» самые цензурные из сомнений, которые приходится выслушивать. Это отражает определенную социальную напряженность, обусловленную планируемым капитальным строительством. Хотелось бы видеть активную поддержку пожеланий жителей со стороны администрации района «Ивановское» отклонению проекта капитального строительства ТРЦ на внутридворовой территории. Согласно Конституции Российской Федерации «Права и свободы человека и гражданина являются непосредственно действующими. Они определяют смысл, содержание и применение законов, деятельность законодательной и исполнительной власти, местного самоуправления и обеспечиваются правосудием». Убедительная просьба это обращение приобщить к протоколу сегодняшних публичных слушаний
3.	Коллективное обращение 259 жителей	Не возражаю против строительства объекта торговли
4.	Коллективное обращение 67 жителей	22 декабря 2015 года в здании Управы района «Ивановское» прошли ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ по обсуждению проекта ГПЗУ (капитального строительства) Торгово-развлекательного центра общей поэтажной площадью 1482,5 кв.м, проектной высотой 15 метров, с техническим этажом (подвалом), с организацией кафе, магазинов, размещением офисов и платной парковкой на месте нынешнего магазина «Перчик» по адресу:

	Свободный проспект, владение 9Г. Мнение жителей района, высказанное на слушаниях, было единодушным - строительство, инициируемое ООО «Торгово-коммерческая фирма «Содружество», рассчитанное на неопределенный срок, последующая эксплуатация помещения, сдаваемого в аренду «третьим лицам» КРАТНО умножит проблемы, уже существующие вокруг магазина - сегодня это «только» 240 кв.м. Ведь «Перчик» буквально «накрыл» половину двора, отгородил забором под коммерческие нужды зеленый газон, спилил несколько деревьев, мешавших его расширению. Несанкционированная торговля спиртными напитками, постоянная «публика», распивающая на глазах у деток и превращающая окружающий двор в туалет, неблагополучная криминальная обстановка, пожары «до тла», антисанитария, плодящиеся грызуны, большое количество «чужих» автомобилей, в том числе и грузовых, «пробки» у каждого подъезда, загазованный воздух двора - это лицо сегодняшнего «Перчика», на который указали участники публичных слушаний. Руководители предприятия пытаются выставить планируемое капитальное строительство, как способ разрешения всех этих вопросов, но ведь магазин существует без малого 20 лет (за это время он разросся от обычной ТОРГОВОЙ ПАЛАТКИ до сегодняшних площадей, получил в аренду до 2059 года дополнительно 1000 кв.м дворовой территории), а времени на разрешение вышеуказанных проблем так и НЕ хватило. Похоже, КРЕДИТ ДОВЕРИЯ у людей исчерпан. Инициативная группа жителей организовала сбор подписей ПРОТИВ строительства, списки были поданы через канцелярию в Управу района «Ивановское», в адрес Аппарата Президента, в Мэрию города, на телевидение с указанием на: - риск повреждения при подключении или дальнейшей эксплуатации систем жизнеобеспечения жителей (горячая, холодная вода, канализация, электричество, отопление), вряд ли рассчитанных на такую дополнительную нагрузку; - платная парковка в районе ТРЦ; - близость как самой стройки, так и ТРЦ к
--	--

		детским учреждениям (детские сады и школа); - огромное количество тоннажных машин для строительства (Камазы с землей и бетономешалки под окнами); - огромное количество машин при эксплуатации (до 28 мест крытой парковки); - шумы, выхлопы, наемные работники из других регионов, как при строительстве, так и при последующей эксплуатации. На настоящий момент ООО «Торгово-коммерческая фирма «Содружество» пытается нивелировать проведенные публичные слушания. 23 декабря фирма организовала сбор подписей ЗА так называемую реконструкцию магазина «ПЕРЧИК». Сотрудники компании, собирающие подписи, называют себя жителями района, даже не зная название улицы (Саянская), на которой работают и в погоне за подписями вводят жителей района в ЗАБЛУЖДЕНИЕ, например: - обещают низкие цены пожилым людям; - спортивный комплекс обещается молодежи; - семьи с детьми уверены, что подписались за детскую площадку; - проектная высота в 15 метров превращается «все» в 9 метров; - «капитальное строительство» из проекта превращается в «реконструкцию», призванную обновить «Перчик». Сотрудники ТКФ «Содружество», участвующие в сборе подписей, сами, к сожалению, не ознакомлены с проектной документацией и, соответственно, не могут достоверно ознакомить граждан с нарушениями, допущенными в проектировании, а именно: - не соблюдены строительные нормы по МГСН по организации парковочных мест для ТЦ в зависимости от общей площади, а именно 15-25 кв.м на 1 машиноместо (то есть по нормам необходима парковка на 70 машин, существующие сейчас гостевые карманы вмещают 15-20 машин). Расширение парковки до установленных норм приведет к нарушению требований минимального расстояния до детского сада (по норме не менее 20 метров от детского сада до парковки от 11 мест); - узкая проезжая часть, укомплектованная
--	--	---

		гостевыми карманами, затруднит выезд из дворовой территории автомобилей жителей окружающих домов. В связи с многократным увеличением площади магазина многократно увеличится трафик (в том числе по вывозу бытового мусора) и пробки во дворе; - согласно СанПиНу, мусорные баки должны быть расположены на расстоянии не менее 25 метров от продуктового магазина; - расстояние до окон жилых домов при проектируемой площади должно быть не менее 50 метров; - магазины, торгующие спиртными и табачными изделиями должны быть расположены на расстоянии не менее 100 метров от гостевого входа в детское учреждение; - не обеспечены нормы по подъезду посетителей, подвозу продуктов, вывозу мусора; - в проекте не указаны деревья, растущие во дворе и попадающие в зону отчуждения при строительстве; - мусорные ящики расположены в недопустимой близости от детских учреждений; - планируемое строительство («точечная застройка»), согласно Градостроительному кодексу Москвы недопустима на не подлежащих реорганизации жилых территориях, которыми являются застроенные территории кварталов и функционально планировочных образований (жилых групп, жилых микрорайонов) жилого назначения (ст.44). Сотрудники ТКФ «Содружество» начали собирать подписи на «пустых», неозаглавленных листах, которые могли быть приложены к ЛЮБОМУ письму без ведома подписавшего, своей рукой вписывали адреса «проголосовавших». «Участники акции» (статус на бейджике сборщиков подписей) не разрешали гражданам подписываться «против» у себя и запрещали собирать подписи «против» капитального строительства в помещении магазина «Перчик». Также у жителей вызывает сомнение финансовая состоятельность застройщика в период санкций и кризиса - если средства «вдруг» закончатся, то район останется с обычным КОТЛОВАНОМ. Риск долгостроя никто не отменял. Согласно Гражданскому Кодексу РФ, целью
--	--	---

		любой коммерческой организации является извлечение ПРИБЫЛИ. А мы здесь просто живем. Именно поэтому любая коммерческая деятельность на внутридворовой территории всегда будет ПРОТИВОРЕЧИТЬ интересам проживающего населения.
5.	Коллективное обращение 94 жителей	За строительство
6.	Козлова Н.С.	Считаю не допустимым строительство торгового предприятия высотой 9 метров, с автостоянкой во дворе нашего дома.
7.	Шаурова Н.К.	Категорически против строительства объекта торговли высотой 9м. и протяженностью 40м. напротив нашего дома. Не хочу взглядом упираться в стены и крышу постройки. Считаю, что нет необходимости в этом магазине, кафе и автостоянки.
8.	Шауров В.Н.	Категорически против строительства объекта торговли с встроенной автостоянкой высотой 9 м и протяженностью 40 напротив окон дома 9. Объект не только не нужен в связи с насыщенностью торговыми предприятиями шаговой доступностью оси дома №9, но из-за ухудшения вида из окон дома освещенности квартир вплоть до 4 этажа. Предлагаемые в объекте торговли услуги не соответствуют реальным потребностям жителей.
9.	Безруков Г.Б.	1.Проект застройки дворовой территории противоречит генеральному плану г. Москвы. 2.Существующий магазин построен в 90-е – 2000 годы методом самостроя. 3.Внутридворовые проезды не предусмотрены для торгово-коммерческой деятельности. 4.Предполагаемое здание (2-х эт.) не соответствует санитарным нормам и нарушает ландшафт и инсоляцию жителей дома №9 к.1.
10.	Коллективное обращение 189 жителей	Не возражающих против строительства объекта торговли
11.	Березина Е.С.	Не понимаю, как разрешили (и кто?) строить теперешний магазин прямо под окнами дома №9 по Свободному проспекту, и в непосредственной близости от детского садика. Здесь совсем не место для магазина вообще и тем более для еще большего магазина (как планируется). Под окнами теперь шумно, много пьяных а рядом

		детский садик, за магазином постоянно валяются шприцы и бутылки, осколки стекла. На этом месте можно было бы разбить сквер, поставить лавочки. Или сделать спортивную площадку с тренажерами для школьников (недалеко школа №922). Можно было бы сделать детскую площадку (их много не бывает). Лично я против! строительства (и магазина вообще) по этому адресу!
12.	Березина Л.П.	Это неправильно когда вопреки всем строительным нормам очень близко к жилому дому был построен магазин (шум, пьяные дебоши по ночам, грязь, антисанитария, битое стекло (бутылки) шприцы и т.д.) тем более, что совсем рядом расположены детские сады. На этом месте могла бы быть большая детская площадка с разнообразными качелями, каруселями, тренажерами для малышей или сквер с клумбами, лавочками, зеленые насаждения.
13.	Казначеев Д.В.	Моя семья против строительства этого магазина, расположение которого не отвечает ни каким существующим санитарным нормам. Рядом находится детская площадка, которой будет невозможно пользоваться. Здесь собираются подозрительные люди, распивают водку, нецензурно выражаются и оставляют грязь. Нет гарантии, что при возведении этого нового магазина все это улучшится. Наш корпус №1 д.9. очень близко расположен, что очень нас беспокоит (о чем говорила наш председатель дома ЖСК). Мы категорически против этого строительства.
14.	Казначеев В.П.	Я категорически против строительства данного магазина, т.к. он находится рядом с двумя детскими садами и школой. Для прохода детям в школу не будет места, так как тротуар будет использоваться для проезда машин. Магазин располагается в глухом месте, где удобно собираться пьяницам, наркоманам от которых остается полная антисанитария (мусор, бутылки и др. отходы). Расположение данного здания магазина не соответствует санитарным нормам т.к. он находится очень близко и к детскому саду и к нашему корпусу №1 дома №9. Считаю целесообразным использовать это место для детской площадки.

15.	Шершукова В.И.	Мы уже пережили развлекательные кафе «Долина» 6 лет круглые сутки музыка, пляски у магазина по ночам, запахи приготовляемой пищи, дым от шашлыков. Вы устроили вместе с руководством района, обесценили наши без того убогие квартиры, лишили нас здоровья, бессонные ночи дали о себе знать – инфаркты, инсульты. При наличии спиртного в торговле комплекса будут драки, сборы алкоголиков и так все загадили, превратили в общественный туалет санитарную зону у дома. При таком соседстве и квартиру не продать.
16.	Шершуков А.А.	
17.	Кандевич И.А.	Категорически возражаю против строительства ГПЗУ по адресу: Свободный проспект, вл.9Г. обоснование: 1.Нарушение ФЗ «о запрещении точечной застройки в спальных районах». 2.Нарушение санитарных и пожарных норм при расположении ГПЗУ от детских садов и существующих жилых домов. 3.Не представлены в проекте коммуникации водо, электро и канализации, которые обязательно нарушат уже существующие порядки.
18.	Коллективное обращение 152 жителей	Не возражающих против строительства объекта торговли
19.	Амигут М.Г.	Вопрос: «Кому нужен торгово-развлекательный центр на месте нынешнего магазина» Перчик»??? Ответ: 1. ООО «Торгово-коммерческой фирме «Содружество»; 2. Строительной компании; 3. Чиновникам Управы района «Ивановское», подписавшим разрешение на строительство ТРЦ; 4. Местным алкоголикам. Жильцам, в т.ч. и мне это не нужно.
20.	Амигут Е.М.	См. замечания и предложения изложенные Амигутом М.Г. Не нужно!!!!
21.	Карасева Т.А.	Против строительства магазина по адресу: Свободный проспект, вл.9Г. причины: 1. Шум от строительства; 2.Шум и пьяные разборки днем и ночью; 3.Грязь и крысы; 4.Скопление автомобилей, шум и грязь и музыка из них; 5.В дальнейшем разгрузка машин;

		6.Люди работают посменно, это получится, что отдыха не будет ни днем, ни ночью.
22.	Зыкова Е.Р.	Против строительства магазина по адресу: Свободный проспект вл.9Г. по причине: -Нарушений общественного порядка в виду скопления около магазина нетрезвой молодежи; -Антисанитарии, скопления грызунов; -Шума от стройки; -Погрузки-разгрузки в ночное/дневное время; -Скопления людей во дворах прилегающих домов; -Скопления автомобилей во дворах прилегающих домов; -Прочего дополнительного шума и дискомфорта от магазина. Категорически против строительства магазина. Нам надоели драки и разборки пьяной молодежи. Хотелось бы видеть здесь уличные, спортивные тренажеры для школьников, а не этот рассадник алкоголиков и наркоманов. Нам не нужен магазин!!!
23.	Бугельникова С.И.	В голову не укладывается, как кому-то могла прийти в голову мысль построить во дворе жилого дома и детского сада торгово-развлекательные центр с парковкой. В последнее время узенький Свободный проспект превратился в перегруженную трассу. И нам предлагают сделать то же самое внутри замкнутого двора. И какую коммунальную нагрузку собираются навязать нашему дому?! Мы категорически против.
24.	Коллективное обращение 209 жителей	Не возражающих против строительства объекта торговли
25.	Петухова О.И.	Возражаю!!!! Надо строить обустраивать эту территорию с пользой для жителей района, а не «инвесторов», заинтересованных в извлечении барышей, а именно сделать что-либо для подростков и детей и их родителей. Например: зимой – каток, летом - спортплощадку. Вся ценность района в его зелени и тишине! Не нужен мне под окнами душный центр со всеми вытекающими последствиями - машинами, бомжами шумом, антисанитарией и т.д.
26.	Журавлева А.В.	Против строительства магазина по адресу: Свободный проспект вл.9Г. по причине: -нарушения градостроительных норм, менее 30м. от жилого дома до объекта строительства; -Антисанитария, скопление грызунов; -Скопления автомобилей во дворах

		прилегающих домов. Категорически против строительства магазина!!!
27.	Прокудин А.Г.	Категорически против строительства магазина по адресу: Свободный проспект вл.9Г 1.Близость двух детских садов и жилых домов; 2.Это дворовая территория, проезжая часть узкая, машины движутся в один ряд в реверсном режиме; 3.Постоянное скопление лиц в нетрезвом состоянии; 4.Отсутствие стоянки; 5.Шум в ночное время; 6.Отсутствие норм удаления от жилых и дошкольных зданий. Хотелось бы видеть здесь тренажерную площадку, детскую площадку, площадку для выгула собак. Магазинов хватает.
28.	Секачева В.Я.	
29.	Секачев М.А.	
30.	Комова Т.В.	Обращаемся к Вам с просьбой по вопросу строительства развлекательного центра во дворе нашего дома. Мы против этого объекта, так как музыка, рев машина и прочие шумы будут создавать неудобства жителям. Как можно строить этот центр, рядом находятся два детских садика. В данный момент на этом месте расположен магазин, где много лет торгуют алкогольной продукцией. Люди устали от этого шума, грязи, хамства, пьяниц. Просим Вас удовлетворить нашу просьбу, в противном случае мы будем вынуждены обратиться в прокуратуру. С уважением семья Комовых. Заранее благодарны.
31.	Комов В.А.	
32.	Комов С.В.	
33.	Комова Е.С.	
34.	Чубарова В.М.	Категорически против постройки торгового комплекса. Очень близко от жилого дома, нарушается световой коэффициент. Будут яркие вывески, постоянно будут приезжать на автомобилях. В доме много детей и пожилых людей. Дневной сон будет нарушен. В любом магазине есть мыши и крысы, которые будут перебегать в дом. У дома будет устраиваться распитие спиртных напитков. Магазины наш район перенасыщен. Необходимость в постройке очередного нет. Лучше подумать об экологии и разбить там парковую зону с детской площадкой.
35.	Чихачева В.И.	
36.	Чихачев А.К.	
37.	Чихачев В.А.	
38.	Чихачева А.В.	
39.	Чихачев В.А.	
40.	Чихачева А.М.	
41.	Киселева А.П.	Я против строительства игрового центра. Во время строительства будут нарушения по уровню шума, вдобавок к царящей вокруг стройки антисанитарией. Будет ухудшена экологическая обстановка на территории. Открытие развлекательного центра грозит постоянным шумом, антисанитарией и

		ухудшением безопасности в районе из-за пьяных сходов возле центра по вечерам и ночью. Резко возрастет число грызунов и насекомых на близлежащих территориях. На территории станет опасно из-за постоянных сборов людей, которые нередко начинают пить, драться, приставать к прохожим и т.д.
42.	Федотова Н.Н.	Я категорически против строительства магазина по адресу: Свободный проспект д.9Г., потому, что причиняют неудобства сомнительные компании, шум, пьянство, антисанитария.
43.	Гончарова З.Н.	Категорически против строительства каких-либо магазинов, развлекательных центров во дворе нашего дома. Во дворе дома должны быть озелененная территория сквер, детская площадка, спортивная площадка.
44.	Гончакова Т.В.	
45.	Савченко П.А.	
46.	Орлова Т.С.	Мы против строительства по ряду причин: против шума, грязи, скопления машин, наркоманов, посиделки посторонних пьяных людей. Это двор куда нет возможности выйти. Это близость детских садилов. Мы против.
47.	Орлов В.В.	
48.	Ступницкая Н.Д.	1.Находясь в непосредственной близости к жилому дому с южной стороны, данное строение может нарушить инсоляцию жилых комнат на первых этажах нашего дома, что нарушает требования санитарных норм по освещенности жилых помещений. 2.Расположени проектируемого здания внутри жилой застройки негативно отразится на загрузке внутриворных проездов из-за увеличения автомобильного и пешеходного трафика клиентов нового здания. 3.Рекламные и световые короба на фасаде здания, которые неизбежно появятся, будут нарушать права местных жителей на отдых в ночное время, окна которых будут выходить на этот объект. 4.Строительство приведет к загромождению придомовой территории строительными материалами, строительной техникой и строительным мусором на все время строительства, а так же повышенным шумом при строительстве.
49.	Казакова Г.В.	Данная постройка не соответствует санитарным нормам. Рядом детские сады, школа. Высота здания будет вплотную подходить к дому №9 к.1,2, закроет проход. Ни в одном дворе нет таких строений.

50.	Галькова Г.А.	Наша семья категорически протестует о новом строительстве. Данное сооружение «Перчик» мешает нам жить, т.е. постоянное пьянство, шум, непонятные сборища около магазина, а здесь в шаговой доступности школа №922, два детских сада, жилые дома 9 и 11. На этом месте желательно сделать хорошую детскую площадку, а так же тренажерную площадку для взрослых и подростков или вообще зеленую зону.
51.	Гальков А.А.	
52.	Галькова Н.А.	
53.	Котова С.В.	Я против строительства торгово-развлекательного центра во дворе моего дома.
54.	Котов М.В.	Против строительства торгово-развлекательного центра на дворовой территории
55.	Пикульская Е.В.	Категорически против торгово-развлекательного центра внутри жилого комплекса. Нам нужна спортивная и детская площадка, а не место для сборищ антисоциальных элементов - алкоголиков и наркоманов.
56.	Пикульский Г.В.	Категорически против торгово-развлекательного центра внутри домового территории. Нам всем нужна детская и спортивная площадка. Дети и юноши, девушки должны заниматься физкультурой, а не сидеть в барах и кафе.
57.	Казаков В.Л.	Предложенная нам застройка в дворовой близко примыкающей к домам, школе, детским садам не соответствует нормам. Против.
58.	Трофименков С.А.	Я против строительства торгового центра т.к. он расположен на придомовой территории, вблизи детского сада. Отсутствуют подъездные пути. Ухудшится экология, окна будут выходить на стену сооружения. Ухудшится визуальная среда.
59.	Покладов Д.М.	Строительство комплекса приведет к ухудшению экологии, отсутствие света в окнах. Я против.
60.	Лутченкова О.В.	У меня есть предложение: перенести строительство этого магазина и парковки во дворы проживания автора этого проекта, а так же чиновников, которые разрешают это строительство вблизи окон нашего дома в настоящее время. И пусть слуги народа, которые их выбирал и которые должны работать на благо народа и улучшать условия их проживания, а так же их дети и внуки, наблюдают из окон своего дома за стройкой и дышат отравленным воздухом от парковки перед окнами дома. Позор управе округа «Ивановское». Стройке - нет!

61.	Бакшева Г.А.	Оставить все без изменения.
62.	Зайкина Г.И.	Категорически возражаю против строительства нового магазина во дворе жилого дома под окнами квартиры.
63.	Натитных Е.Ф.	Категорически возражаю против строительства нового магазина во дворе жилого дома под окнами квартиры.
64.	Злобин В.М.	Я считаю, что данный проект градостроительного плана «О застройке земельного участка по адресу: Свободный проспект, вл.9Г» не правомочен, так как он не вписывается в архитектурные нормы градостроительства, а именно - рядом со стройплощадкой находится детский сад, жилой дом в непосредственной близости на расстоянии от 25 до 30м. По проекту на первом этаже располагается парковка на 11 машиномест, которая может превратиться в гараж или нелегальный автосервис, отравляющий экологию вокруг данного объекта и загрязнение зеленой придомовой зоны. Я категорически против данного строительства.
65.	Титов Е.И.	- Спортивная площадка - Детская площадка №3
66.	Титова О.А.	
67.	Рощина И.В.	Рядом с моим домом хотят построить торговый центр. Мы против его строительства. Это здание слишком близко будет стоять к нашему дому. Окна моей квартиры будут выходить прямо на торговый центр. Следовательно, будут ночные разгрузки товара поэтому в теплое время года открыть окна будет не возможно, вследствие дополнительного шума.
68.	Рощина К.М.	Я против строительства торгового центра, так как он будет строиться вблизи дома, как следствие будет постоянный шум. Так как, скорее всего, будут вырыты котлованы для обустройства подземной парковки, что в ближайшем будущем может привести к обрушению дома. Ночью будет постоянный завоз товара, а следовательно - дополнительный шум, а вследствие того ночью в теплое время года открыть окно, чтобы в квартиру поступал свежий воздух, будет невозможным. Еще один магазин попросту не нужен, т.к. рядом в 5 минутах ходьбы и так много продуктовых магазинов. Лучше использовать это место под строительство, к примеру, детских площадок или

		задания, где можно будет проводить различные спортивные секции.
69.	Рощин М.А.	Я против строительства торгового центра во дворе жилого дома. Основная доставка и разгрузка товара будет производиться в ночное время, что увеличит шум и дискомфорт, так как расстояние до окон жилого дома 20-30метров. С открытием магазина увеличится поток машин, что приведет к увеличению интенсивности увеличения на внутри дворовых территориях, которые для этого не приспособлены. Так же увеличенный поток машин будет опасен для детей, так как во дворе дома №9 находятся два детских сада.
70.	Хайкис М.Л.	Я против Проекта градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) Свободный проспект, вл.9Г. по следующим причинам: 1 - В нашем микрорайоне уже и так избыточное число крупных сетевых магазинов: 2 магазина «Дикси» на Саянской улице, магазин «Перекресток» на Саянской ул., 2 магазина «Билла» на ул. Молостовых, магазин «Полярная звезда» на Напольном проезде, магазин «Дикси» на ул. Молостовых; 2 - В непосредственной близости от данного земельного участка расположены – 2 детских сада; 3 - Отсутствуют нормальные подъездные дороги к объекту из-за обилия автотранспорта на Свободном проспекте постоянные пробки.
71.	Каблуковская М.А.	Я против проекта градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) Свободный проспект вл.9Г по следующим причинам: Возведение объекта планируется во дворе спального района, что будет мешать нормальному отдыху жителей. Окна моей квартиры №53 как раз выходят на объект, и такое беспокойное соседство мне не нужно.
72.	Демина И.Ю.	Я категорически против строительства торгово-развлекательного центра по адресу: Свободный проспект д.9Г, т.к. рядом находится четыре детских сада и школа. Детский сад № 47, Свободный проспект 9а Детский сад № 1371 Свободный проспект 9б Детский сад № 1035 ул. Молостовых вл.4а Детский сад № 2554 Свободный проспект д.7а Школа № 922

73.	Семенов А.В.	Устройство торгово-развлекательного комплекса (ТРК) в центре сложившегося жилого массива в парковой зоне вблизи от школы и детского сада недопустимо по социальным, этическим и экологическим условиям. Существующий на этой территории продуктовый магазин «Перчик» достаточен для обслуживания жителей окружающих домов. Даже в «часы пик» магазин не был переполнен покупателями. Создание на месте «Перчика» Торгово-развлекательного комплекса: 1.Приведет к резкому возрастанию автотранспорта посетителей ТРК, поставщиков и обслуживающих по внутри дворовым проездам жилого массива; 2.Вызовет круглосуточное «шумовое загрязнение» и отравление выхлопными газами воздуха в замкнутых дворовых воздушных бассейнах по пути следования автотранспорта к ТРК и на стоянке у ТРК; 3.Лишит жителей жилого массива здорового отдыха, регламентируемого законодательством 4.Развлекательная сфера ТРК с участием бильярда, карточных игр, игротек, ресторана и т.п. аналогичных развлечений вблизи школы недопустимо по социальным и этическим соображениям.
74.	Семенов В.М.	
75.	Семенова Е.Н.	
76.	Шмелева Т.В.	Против строительства, согласна с замечаниями своего сына.
77.	Шмелев В.Н.	Против строительства 1.Во дворе нашего дома нет хороших современных детских площадок; 2.Нет мест для парковки личного транспорта; 3.В связи со строительством ТЦ будет нарушен шумовой и экологический баланс дворового участка, будут завозить стройматериалы и подводить энергосистемы, а значит грязь на дворовой части дома обеспечены.
78.	Владискин А.С.	Против строительства в принципе
79.	Веденская О.В.	Считаю не возможным новой застройки по адресу: Свободный проспект 9Г. в связи с тем, что рядом находится жилой дом, окна и лоджии которого выходят на этот участок, шум и парковка от торгового центра пагубно скажутся на здоровье жителей, прилегающего дома
80.	Ермолова В.Н.	Снесите магазин «Перчик». Запретить использование площадки для строительства магазинов и торговых площадок. Сделать

		организованную, современную красивую детскую площадку, которая отсутствует у корпуса 1 д.9. Рядом с детской площадкой организовать площадку для подростков со спортивным инвентарем.
81.	Ермолаев Д.В.	Запретить строительство (реконструкцию) на земельном участке по адресу: Свободный проспект вл.9Г. Причина: -близость жилого дома; -непосредственная близость двух детских садов; -близость школы №922; -отсутствие места для парковки авто; -возможность нанесения вреда зеленым насаждениям крупногабаритных размеров (деревья кустарники). Сделать: -детскую площадку со спортивным инвентарем для подростков; -площадку для выгула собак (организованную с тренировочными бордюрами).
82.	Олеванов М.А.	Замечания: 1.Проект торгово-развлекательного центра нарушает санитарные нормы: расстояние до ближайших домов и 2-х детских садов не превышает 50-100м; 2.Отсутствует место под парковку машин. Приезжающие в центр посетители будут загромождать своими машинами близлежащую территорию и двор. Предложение: сделать вместо торгово-развлекательного центра полноценную спортивную площадку. Спортивной площадки во дворе в настоящий момент нет.
83.	Олеванова Т.В.	Замечания: 1.Торгово-развлекательный центр будет находиться слишком близко к домам, создавая повышенную шумность и заслоняя свет на нижних этажах. 2.Торгово-развлекательный центр будет служить центром притяжения для большого количества посторонних людей. Это приведет к потенциальной опасности гуляющих во дворе детей. Ухудшит криминогенную обстановку и создаст дискомфорт проживающих в соседних домах людей. Предложение: Построить вместо развлекательного центра спортивную площадку.
84.	Кузнецова Т.С.	Против из-за плотности застройки и близости жилых домов, детских садов и школы. Предлагаю на этом месте оборудовать детскую

		площадку т.к. у дома 9к.1 её нет.
85.	Кузнецов Ю.Ю.	Проверить законность постройки относительно близлежащих домов (расстояние от дома 9 к.1 до планируемого объекта).
86.	Коллективное обращение 261 жителей	Не возражающих против строительства объекта торговли
87.	Шучайло Т.С.	Категорически против строительства развлекательного центра, магазина на территории двора. Это ухудшит экологию данного участка, создаст скопление людей и машин.
88.	Соколова Е.Ю.	Возражаю против какого-либо строительства на территории, прилегающей к нашему дому. Нам не надо скопление людей и машин около нашего дома, что нарушит экологию прилегающей территории.
89.	Соколов Д.Г.	Возражаю против строительства магазина или другого объекта на территории прилегающей к нашему дому. У нас и так хватает шума от ресторана, расположенного у Терлецкого озера. У нас нет хорошей детской площадки, как у других домов. Этот вопрос почему-то долгое время не решается.
90.	Ивченко Л.О.	Категорически против данного строительства!!! 1. Не соблюдаются размеры от ближайших стоящих зданий, предусмотренных ГОСТ (не менее 100м.); 2. Рядом находятся детские сады и школа; 3. Солнечного света д.9, к.1 не увидит после возведения данного магазина; Считаю недопустимым собирать подписи «за» у людей не проживающих вблизи данного объекта.
91.	Ивченко Ю.В.	Я против строительства магазина! Это будет очередной рассадник антисанитарии и беспорядка с пьяницами, драками. Рядом три детских садика и школа. Расстояние от магазина до садиков и домов №9 и №11 нарушают строительные ГОСТы (не менее 100метров).
92.	Жукова В.П.	Не согласна со строительством
93.	Перегида И.Ф.	Против строительства данного объекта
94.	Горбачев А.В.	
95.	Горбачев Н.А.	Не против, если будет место для парковки жильцов.
96.	Демидова В.С.	Я жительница дома напротив «Перчика» - 8 этаж – категорически против строительства вашего проекта. Прежде чем строить, нужно думать о жильцах дома. Данная территория принадлежит

		нашему дому, строить развлекательные центры с гаражами - загубить дом, он может рухнуть, нарушатся коммуникации и все остальное. Строить нельзя.
97.	Данькин С.Е.	Считаю, что торговых точек в районе Ивановское достаточно. Строительство новых не надо. Лучше эти деньги использовать на завершение ремонта кинотеатра, чтобы в районе было место для духовного развития молодежи. Если будет построен еще один супермаркет, жизнь жителей Ивановского не улучшится. Подойдите к торговому ряду «Ивановское» и посмотрите. Здесь же опасно для жизни людей. Вместо помощи мы получили головную боль.
98.	Данелия В.В.	Возражаю против градостроительного плана по адресу Свободный проспект, вл. 9г, т.к. количество продуктовых и бытовых магазинов в шаговой доступности считаю избыточным. Объект находится во дворе спального района в окружении детских садов (интернатов). Строительство ТЦ повлечет за собой неудобства спокойного проживания в окружающих домах. Но данный сносимый магазин «Перчик» тоже приносит массу неудобств. Основная направленность - продажа алкогольной продукции, распитие рядом с данным магазином. Мусор у прилегающей территории (пустые бутылки, пакеты от продукции, купленной в данном магазине) справление нужды в ближайших подъездах. Речь должна идти о закрытии данного объекта, а не об увеличении ТЦ. Спасибо за понимание.
99.	Трофимова Г.С.	Я против этого проекта. Магазинов у нас более чем достаточно, и снабжение хорошее, но магазину «Перчик» изначально не повезло. Три раза перепродавали этот магазин, не идет торговля. Зачем еще раз испытывать судьбу и создавать проблемы для себя и для жильцов домов 9, 11.
100.	Петрова Е.В.	Против данного проекта, т.к. проезд к данному зданию может осуществляться только через дворовые территории, что ухудшит экологию и безопасность движения пешеходов. Так же данный проект не соответствует постановлению главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических

		правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» Пункт 2 ст.16 ФЗ от 22.11.1995 №171-ФЗ (Постановление Правительства г. Москвы от 28.12.2005 №1069-ПП) продажа алкогольной продукции запрещена на территории, находящейся от детской территории менее чем 100 метров.
101.	Батенкова Г.В.	Не возражаю против строительства (реконструкции) объекта торговли по адресу: Свободный пр-т, вл. 9Г, стр. 1
102.	Михайлин А.М.	
103.	Якунин В.Т.	
104.	Свиридов Н.А.	
105.	Афанасьев А.А.	
106.	Сергиенко Т.В.	
107.	Андреева Е.В.	
108.	Королев А.В.	
109.	Левиенко	
110.	Мурадов А.Д.	
111.	Триутова	
112.	Фатфудинов	
113.	Богородова И.В.	
114.	Фроликов О.В.	
115.	Бевря В.А.	
116.	Клементьев Денис	
117.	Яковлева Т.И.	
118.	Сащенов С.А.	
119.	Бикулов Р.Г.	
120.	Проховник Н.	
121.	Садовников И.О.	
122.	Ефранов С.А.	
123.	Липантова О.А.	
124.	Смирнова А.С.	
125.	Коновалов С.Л.	
126.	Куликов В.А.	
127.	Тиланина	
128.	Киринова	
129.	Чугаев В.А.	
130.	Журавлева И.А.	
131.	Рачкова Е.А.	
132.	Карибов	
133.	Котов А.	
134.	Жуков Р.Н.	
135.	Акимов М.	
136.	Гудова	
137.	Смирнов В.В.	
138.	Жукова Е.А.	

139.	Винокурова С.В.
140.	Иванов И.И.
141.	Зубов
142.	Ковалева Е.А.
143.	Герасимова
144.	Жданова
145.	Мелин
146.	Мешкова Т.С.
147.	Агатов А.В.
148.	Турчина Т.Н.
149.	Силантьева Т.А.
150.	Донцова С.Ю.
151.	Силкова М.А.
152.	Ивашкин А.С.
153.	Чембровская Е.Л.
154.	Сарычев Н.И.
155.	Тимохин Л.Е.
156.	Поляков Л.С.
157.	Питяри Т.Н.
158.	Исаченкова Т.Е.
159.	Лившиц Л.Я.
160.	Петряко В.А.
161.	Давыдова Л.И.
162.	Кудакова Е.В.
163.	Шауров Н.В.
164.	Коров Е.А.
165.	Становов О.А.
166.	Кренделева
167.	Мешков С.И.
168.	Надюков Р.С.
169.	Сулова В.П.
170.	Воробьева А.Ф.
171.	Бунко С.Н.
172.	Жерноск В.П.
173.	Березный О.В.
174.	Яковлев И.Ю.
175.	Хайдарова О.
176.	Заварцева А.
177.	Дюкова Т.Н.
178.	Галкин
179.	Липова Т.М.
180.	Марухина
181.	Соловьев А.И.
182.	Бильская Е.В.
183.	Ликеева З.А.
184.	Зарина И.В.
185.	Калинин О.Е.

186.	Чиненков Н.В.
187.	Зеленова О.И.
188.	Алисинкин А.Ю.
189.	Амигут А.М.
190.	Чиненков К.Н.
191.	Кузнечиков В.А.
192.	Янкина О.В.
193.	Ярыгина
194.	Шураева
195.	Рощина В.С.
196.	Фрянцева Н.В.
197.	Чумаков Н.В.
198.	Шавалина Т.Р.
199.	Сичаев С.В.
200.	Овчинникова Т.В.
201.	Яковлев В.А.
202.	Овчинников Д.В.
203.	Смирнов
204.	Иванова
205.	Солод
206.	Шишков В.Н.
207.	Чевычелова О.В.
208.	Несмеянов К.С.
209.	Соболева С.А.
210.	Чикурникова Е.А.
211.	Романов Д.Б.
212.	Гринков А.И.
213.	Гринкова Е.С.
214.	Сазонова Н.Ф.
215.	Всеволодов И.В.
216.	Колпостов Г.Л.
217.	Саровая Д.И.
218.	Вильченкова Л.М.
219.	Вильченков И.И.
220.	Ковязина А.В.
221.	Сулейманов И.Д.
222.	Глохоков
223.	Борисов С.Г.
224.	Чеснокова Н.В.
225.	Савана А.С.
226.	Савин М.С.
227.	Леонтьев М.В.
228.	Романова Н.В.
229.	Фоминов В.В.
230.	Соколова Ю.Б.
231.	Ланюгина С.В.
232.	Фирсова С.Е.

233.	Романовы
234.	Балашова
235.	Грищенко
236.	Мурашова Е.Ю.
237.	Безус А.С.
238.	Кошова Т.С.
239.	Иванова Т.И.
240.	Маринина О.А.
241.	Леоненко М.И.
242.	Шкренков В.Н.
243.	Смирнов Г.А.
244.	Бондарев Г.П.
245.	Мамедов М.А.
246.	Черникова В.А.
247.	Трубникова М.В.
248.	Борисова М.Л.
249.	Бондарева Е.С.
250.	Крюков В.А.
251.	Аргузов Г.Н.
252.	Неудахина О.К.
253.	Кундова
254.	Звонцова
255.	Степанов В.И.
256.	Пешков Д.А.
257.	Проховник Д.Н.
258.	Мениутина О.И.
259.	Машута А.В.
260.	Серова Н.Ю.
261.	Фильцин В.Е.
262.	Дайтлина Т.С.
263.	Буйнова Д.М.
264.	Постникова М.Л.
265.	Страхова Л.Н.
266.	Губарев Л.Г.
267.	Акафьева. Л.А.